

E L Ő T E R J E S Z T É S

Tótkomlós Város Polgármestere részére

Tárgy: Komlós Településszolgáltatási Kft. ügyvezetőjének kérelme munkaviszony közös megegyezéssel történő megszüntetése iránt

Tisztelt Polgármester Úr!

Szűcs Szabolcs Gábor, a Komlós Településszolgáltatási Kft. ügyvezetője 2021. január 5. napján kézhez vett kérelemmel fordult Zsura Zoltán János polgármester felé, amelyben kérte 2018. március 5. napjától 2022. március 4. napjáig terjedő, határozott időtartamú munkaszerződése közös megegyezéssel történő megszüntetését, 2021. január 31. napi hatállyal.

A Kormány Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki, melynek következtében alkalmazásra kerül a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény vonatkozó rendelkezése. A Katvéd. törvény 46. § (4) bekezdése alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja.

Fentiek alapján a veszélyhelyzet időtartama alatt a Képviselő-testület, a Képviselő-testület Bizottságai és a Beszerzési Bizottság nem ülésezhet, helyettük a polgármester hoz határozatokat, alkot rendeleteket.

Amennyiben Polgármester Úr hozzájárul a munkaviszony közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez, haladéktalanul intézkedni szükséges a pozíció betöltésére vonatkozó pályázat közzétételéről.

Kérem a Tisztelt Polgármester Urat, hogy az előterjesztés áttekintése után az alábbi határozati javaslatokat szíveskedjék elfogadni.

..../2021. (I. 6.) kt. határozat:

***hozzájárulás a Komlós Településszolgáltatási Kft. ügyvezetőjének
kérelme alapján munkaviszony közös megegyezéssel
történő megszüntetéséhez***

Zsura Zoltán János, Tótkomlós Város Polgármestere a 478/2020. (XI.3.) Korm. rendeletben kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott jogkörömben eljárva – kérelme alapján – hozzájárulok Szűcs Szabolcs Gábor, a Komlós Településszolgáltatási Kft. ügyvezetője 2018. március 5. napjától 2022. március 4. napjáig terjedő, határozott időtartamú munkaszerződése közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez, 2021. január 31. napi hatállyal.

Elrendelem, hogy a munkaviszony megszűnésekor Szűcs Szabolcs Gábor ügyvezető részére ki nem vett szabadsága kerüljön megváltásra, maximálisan 18 nap erejéig.

Elrendelem, hogy Szűcs Szabolcs Gábor ügyvezető a birtokában lévő ügyiratokat, eszközöket és a munkakörébe tartozó releváns információkat írásban, átadás-átvételi jegyzőkönyvben adja át legkésőbb 2021. január 27. napjáig a Komlós Településszolgáltatási Kft. kijelölt

munkavállalóinak, Ibrányi Lajosnak és Miléné Vidiczki Erikának.

Elrendelem, hogy a jogviszonyt megszüntető dokumentumba kerüljön bele a következő kitétel: „Szerződő felek kijelentik, hogy a munkaviszony megszüntetésével kapcsolatosan egymással szemben semmiféle további követelésük nincs”.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester

dr. Kormányos László jegyző

Határidő: értelem szerint

.../2021. (I. 6.) kt. határozat:
a Komlós Településszolgáltatási Kft. ügyvezetői álláshelyére
történő pályázat kiírásáról

Zsura Zoltán János, Tótkomlós Város Polgármestere a 478/2020. (XI.3.) Korm. rendeletben kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott jogkörömben eljárva úgy határozta, hogy a Komlós Településszolgáltatási Kft. ügyvezetői álláshelyére pályázat kerüljön kiírásra és közzétételre, az alábbi tartalommal:

„Tótkomlós Város Önkormányzata
pályázatot hirdet
a Komlós Településszolgáltatási Kft.
ügyvezetői (és esetlegesen egyben fürdővezetői/főmérnöki)
álláshelyének betöltésére

1. A társaság megnevezése, székhelye, telephelye:

Komlós Településszolgáltatási Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 5940 Tótkomlós, Kossuth utca 2.

Telephelye: 5940 Tótkomlós, Rákóczi utca 28.

2. Betöltendő munkakör: ügyvezető (és esetlegesen egyben fürdővezetői/főmérnöki munkakör), a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény rendelkezései szerint.

3. A társaság rövid ismertetése:

Tótkomlós Város Önkormányzata 100 %-ban tulajdonosa a Komlós Településszolgáltatási Kft-nek.

A Kft. főbb szolgáltató tevékenységei:

- 5940 Tótkomlós, Kossuth utca 2. szám alatt:
 - Rózsa Fürdő üzemeltetése;
 - Rózsa Fürdő Gyógyászat üzemeltetése.
- 5940 Tótkomlós, Rákóczi utca 28. szám alatt:
 - Városüzemeltetés alapfeladatok;
 - Heti és napi piac működtetése;
 - Vállalkozási tevékenység.

A Kft. alapító okirata szerinti fő tevékenysége:

82.99'08 Máshova nem sorolt, egyéb kiegészítő üzleti tevékenység

4. Az ügyvezető feladata különösen:

- a Komlós Településszolgáltatási Kft. ügyvezetéssel kapcsolatos feladatainak ellátása, szakmai és operatív feladatok végrehajtásának vezetése, ellenőrzése;
- a társaság hatályos jogszabályoknak, az alapító okiratnak, valamint a belső szabályzatoknak megfelelő gazdaságos és hatékony működtetése;
- a társaság képviselte hatóságok előtt, valamint harmadik személyekkel szemben;
- a társaság alkalmazottai tekintetében a munkáltatói jogok gyakorlása;
- a társaság irányításával összefüggésben szükséges mindazon döntések meghozatala, amelyek törvény, vagy az alapító okirat alapján nem tartoznak a társaság legfőbb szervének vagy más társasági szervnek a hatáskörébe;
- kapcsolattartás szakmai szervezetekkel, szolgáltatókkal, partnerekkel;
- amennyiben a pályázó a fürdővezetői (főmérnöki) feladatok ellátását is vállalja, abban az esetben a Rózsa Fürdő vezetése és főmérnöki feladatainak ellátása.

A feladatok és hatáskörök konkrétan a munkaszerződésben kerülnek megfogalmazásra.

5. Az állás betölthető: legkorábban 2021. február 1. napjától.

A foglalkoztatási jogviszony jellege: 4 év határozott idejű munkaviszony, 3 hónap próbaidő kikötésével.

Bérezés: megegyezés szerint (a fizetési és az egyéb juttatásokra vonatkozó igényt a pályázatban meg kell jelölni).

6. Pályázati feltételek:

- magyar állampolgárság,
- büntetlen előélet,
- cselekvőképesség,
- vagyonyilatkozat-tételi eljárás lefolytatása,
- felsőfokú végzettség,
- amennyiben a pályázó a fürdővezetői (főmérnöki) feladatok ellátását is vállalja, abban az esetben: a közfürdők létesítésének és üzemeltetésének közegészségügyi feltételeiről szóló 37/1996. (X. 18.) NM rendelet 2. számú melléklete szerinti, az A. kategóriás közfürdőre vonatkozóan a fürdővezetői (főmérnöki) feladatok ellátására előírt szakképesítés (gépész-, villamos-, építőmérnök, épületgépész üzemmérnöki végzettség) és szakmai gyakorlat (5 év szakmai gyakorlat).

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

- cégvezetői gyakorlat;
- szakmai ismeretek;
- felsőfokú műszaki, vízügyi vagy gazdasági, esetleg idegenforgalmi végzettség;
- idegen nyelv ismerete;
- termálfürdővel kapcsolatos műszaki követelmények ismerete;
- fürdő- vagy szállodavezetői gyakorlat;
- turisztikai vagy idegenforgalmi gyakorlat;
- településüzemeltetés során szerzett gyakorlat;
- gazdálkodó szervezet vezetése, irányítása során szerzett legalább 5 éves gyakorlat;
- szakmai ismeretek.

Elvárt kompetenciák:

- felelősségteljes, önálló munkavégzés,

- kiváló kommunikációs, szervező- és problémamegoldó készség,
- megbízhatóság, szakmai elhivatottság.

7. A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- motivációs levél a betölteni kívánt munkakörre vonatkozó szakmai elképzelések felvázolásával;
- fényképpel ellátott, részletes, szakmai tevékenységgel kibővített önéletrajz;
- leinformálható referencia igazolása;
- iskolai végzettséget, képzettséget, idegen nyelvtudást igazoló okiratok másolata;
- szakmai gyakorlat igazolása;
- 3 hónapnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítvány (eredeti vagy annak megkéréséről szóló igazolás), amely a munkaszerződés megkötésének feltétele;
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárul;
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy pályázatát a Képviselő-testület nyilvános vagy zárt ülésen tárgyalja;
- nyilatkozat arról, hogy a pályázó az ügyvezetői pozícióhoz kapcsolódóan vállalja-e a fürdővezetői (főmérnöki) feladatok ellátását is;
- nyilatkozat a fizetési és egyéb juttatásokra vonatkozó igényről;
- nyilatkozat az előírt vagyony nyilatkozat-tételi kötelezettség vállalásáról;
- nyilatkozat arról, hogy a pályázóval szemben nem állnak fenn a Ptk.-ban és egyéb vonatkozó jogszabályokban foglalt összeférhetlenségi okok.

8. A pályázat benyújtásának határideje: 2021. január 25. napja.

9. A pályázat benyújtásának helye:

A pályázatot Tótkomlós Város Önkormányzata címére (5940 Tótkomlós, Fő út 1.) kell benyújtani papír alapon, lezárt borítékban, személyesen vagy postai úton.

A borítékon kérjük feltüntetni: „Ügyvezetői pályázat”

10. A pályázattal kapcsolatban további információ kérhető Zsura Zoltán János polgármestertől a +36-68-462-122 (101. mellék) telefonszámon.

11. A pályázat elbírálásának határideje: legkésőbb 2021. január 31. napja.

12. A pályázat elbírálásának módja:

A pályázat kiírója a pályázókat személyesen meghallgatja, melynek helyéről és idejéről a pályázókat értesíti. A pályázatok elbírálása a személyes meghallgatás után történik, melynek eredményéről a pályázókat írásban értesíti.

A pályázat kiírója fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.


13. A pályázati felhívás közzétételének helye:

- Tótkomlós város honlapja (www.totkomlos.hu);
- Tótkomlós Város Önkormányzatának hirdetőtáblája (5940 Tótkomlós, Fő út 1.);
- Orosházi Szuperinfó (nem teljes terjedelemben);
- Magyar Fürdőszövetség honlapja és kiadványai (www.furdoszovetseg.hu);

- Magyar Balneológiai Egyesület honlapja (www.balneologia.hu);
- Dél-Alföldi Gyógy- és Termálfürdők Közhasznú Egyesület honlapja (www.datekla.eu);
- Magyar Turisztikai Desztináció Menedzsment Szövetség honlapja (www.tdmszovetseg.eu);
- Békés Megyei Kormányhivatal Orosházi Járási Hivatala Foglalkoztatási Osztályának hirdetőfelülete.”

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester
dr. Kormányos László jegyző
Határidő: azonnal

Tótkomlós, 2021. január 06.


dr. Kormányos László
jegyző

Az előterjesztést készítette: dr. Kormányos László jegyző

